



УКРАЇНА

Донецька область

МАРІУПОЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

від 21.03.2018 № 7/29-2592  
м. Маріуполь

Про надання в оренду земельної ділянки по вул. Нікуліна, 17 в Лівобережному районі міста громадянину Богданову А.П.

Громадянин Богданов А.П. звернувся до Маріупольської міської ради із заявою про затвердження технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,0535 га по вул. Нікуліна, 17 в Лівобережному районі міста для передачі її в оренду.

Розглянувши заяву громадянина Богданова А.П., керуючись статтями 93, 123, 124 Земельного кодексу України, статтями 6, 16 Закону України «Про оренду землі», статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати із земель житлової та громадської забудови в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0.0535 га (кадастровий номер 1412336900:01:013:0776) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Нікуліна, 17 в Лівобережному районі міста громадянину Богданову Анатолію Петровичу.

2. Встановити розмір орендної плати за запитувану земельну ділянку згідно рішення Маріупольської міської ради, що регламентує розмір орендної плати, на рівні 1% від її грошової оцінки. У випадку зміни у встановленому порядку ставки орендної плати, розмір орендної плати змінюється автоматично, без укладання додаткового договору до діючого, на момент внесення відповідних змін, договору оренди земельної ділянки.

3. Земельну ділянку площею 0,0535 га по вул. Нікуліна, 17 в Лівобережному районі міста враховувати як землі житлової та громадської забудови.

4. Громадянину Богданову А.П.:

4.1. Подати до Центру надання адміністративних послуг заяву про оформлення проекту договору оренди вказаної земельної ділянки протягом трьох місяців від дня прийняття даного рішення. У разі недотримання встановленого строку рішення вважати

таким, що втратило чинність.

4.2. Оформити правовстановлюючі документи на вказану земельну ділянку у встановленому законом порядку.

4.3. У п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору відповідному органу державної податкової служби.

4.4. Після отримання договору оренди протягом 30 днів сплатити до бюджету орендну плату за земельну ділянку у розмірі, передбаченому договором, у встановленому законом порядку.

4.5. Звернутися до Центру надання адміністративних послуг за два місяця до закінчення строку дії договору оренди з письмовою заявою про подовження шляхом переукладення договору оренди.

5. Управлінню земельних відносин міської ради (Тітов) підготувати громадянину Богданову А.П. проект договору оренди земельної ділянки впродовж двох місяців з дати подання ним відповідної заяви.

6. Територіальному органу центрального органу виконавчої влади, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин, внести зміни до Державного земельного кадастру.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури та землекористування (Чомаєва).

Міський голова



В.С. Бойченко