

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконкому міської ради «Реконструкція будівлі під центр медично-соціальної реабілітації по вул. Гагаріна, 114/116 м. Маріуполь»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до п. 4 Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560, враховуючи експертний звіт філії державного підприємства «УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА» у Донецькій області від 28.12.2016 № 05-0358-16, керуючись ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

2. Мета і шляхи її досягнення

У зв'язку з недостатньою потужністю паліативного та хоспісного відділення виникла необхідність проведення реконструкції будівлі Міської лікарні №10 за адресою: вул. Гагаріна, 114/116 для розміщення медико-реабілітаційного центру.

3. Правові аспекти

Згідно п. 4 Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560 і керуючись ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування робочого проекту

Показники	Од. виміру	Кількість
Вид будівництва	Реконструкція	
Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 26.12.2016 становить,	тис.грн.	21008,487
у тому числі: - будівельні роботи	тис.грн.	11927,254
- устаткування	тис.грн.	4420,028
- інші витрати	тис.грн.	4661,205
Площа забудови	м ²	1009,00
Поверховість будинку	поверх	3
Загальна площа	м ²	2746,0
Будівельний об'єм	м ³	12730,0
у т.ч. підвал	м ³	471,0
Кількість ліжко-місць	одиниць	48
Витрати води	м ³ /добу	9,6
Розрахункова електрична потужність	кВт	21,84
Витрати тепла	кВт	870,54
Річні витрати енергоносіїв	т.у.п.	44,0
Тривалість реконструкції	міс.	8

5. Прогноз результатів

Реалізації робочого проекту «Реконструкція будівлі під центр медично-соціальної реабілітації по вул. Гагаріна, 114/116 м. Маріуполь» дає можливість

цілодобового медичного медикаментозного лікування тяжкохворих громадян, громадян похилого віку, самотніх.

Начальник КП «МіськУКБ»

В.І.Шевченко

УЗГОДЖЕНО

Перший заступник
міського голови

О.В.Голтвенко

Показники	За період	Кількість
Вал будівництва	Економіка	Економіка
Загальна встановлена вартість будівництва в основних цілах станом на 30-12-2016 становить:	тис. грн.	21008,487
у тому числі: - будівельні роботи	тис. грн.	11927,254
- установка	тис. грн.	4420,028
- інші витрати	тис. грн.	4661,205
Місяць забудови	м.	1009,90
Площа поверху будівлі	поверх.	3
Загальна площа	м ²	1748,0
Будівельний об'єм	м	12730,0
у т.ч. підвал	м	471,3
Кількість ліжок-місць	ліжок	48
Витрати води	м ³ /доб.	9,8
Річна витратова електроенергія	кВт.	21,84
Витрати тепла	кВт.	870,54
Річні витрати енергоносія	т.т.н.	44,0
Тривалість реконструкції	міс.	8

3. Прогноз результатів

Реалізація робочого проекту «Реконструкція будівлі під центр медично-соціальної реабілітації по вул. Гагаріна, 114/116 м. Маріуполь» дає можливість