



УКРАЇНА
Донецька область

МАРІУПОЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 25.07.2017 № 7/20-1744
м.Маріуполь

Про припинення права оренди земельної ділянки по пр. Нікопольському, 170 в Кальміуському районі міста товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича фірма «Промсталь»

Згідно рішення Маріупольської міської ради від 15.12.2009 №5/38-6217, договору оренди земельної ділянки від 22.03.2010 №362, зареєстрованого у Маріупольському міському відділі Донецької регіональної філії Державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру» 30.03.2010 за №04.10.197.00030, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 07.07.2016 номер запису про інше речове право: 15332411, у товариства з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича фірма «Промсталь» знаходиться в оренді до 15.12.2019 земельна ділянка площею 1,4604 га для функціонування виробничої бази по пр. Бойко В.С., 170 в Кальміуському районі міста.

Згідно договору купівлі-продажу нерухомого майна від 30.06.2016 №603 нежитлові будівлі по пр. Нікопольському, 170 в Кальміуському районі міста належить територіальній громаді м.Маріуполя в особі Маріупольської міської ради.

Розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича фірма «Промсталь», керуючись статтями 12, 141, 142 Земельного кодексу України, статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Скасувати рішення Маріупольської міської ради від 25.01.2017 №7/15-1170 «Про відмову у припиненні права оренди земельної ділянки по пр. Нікопольському, 170 в Кальміуському районі міста товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича фірма «Промсталь».

2. Припинити право оренди земельної ділянки площею 1,4604 га по пр. Нікопольському, 170 в Кальміуському районі міста товариству з обмеженою відповідальністю

«Науково-виробнича фірма «Промсталь» (код ЄДРПОУ 22042217).

3. Визнати такими, що втратили чинність, пункти 4., 6., 7., підпункт 8.1. пункту 8., підпункт 9.2. пункту 9. рішення Маріупольської міської ради від 15.12.2009 №5/38-6217 «О прекращении права аренды земельного участка Мариупольскому специализированному управлению №2 «Донбассдомнаремонт» - дочернему предприятию коллективного специализированного предприятия по ремонту металлургических печей и оборудованию «Донбассдомнаремонт» и предоставлении земельного участка по пр. Ильича, 170 в Ильичевском районе города обществу с ограниченной ответственностью «Научно-производственная фирма «Промсталь».

4. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 22.03.2010 №362, зареєстрований в Маріупольському міському відділі Донецької регіональної філії Державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру» 30.03.2010 за №04.10.197.00030, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 07.07.2016 номер запису про інше речове право: 15332411, укладений між товариством з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича фірма «Промсталь» та Маріупольською міською радою.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича фірма «Промсталь»:

5.1. Подати до Центру надання адміністративних послуг заяву про підготування проекту додаткового договору про розірвання договору оренди земельної ділянки від 22.03.2010 №362, зареєстрованого у Маріупольському міському відділі Донецької регіональної філії Державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру» 30.03.2010 за №04.10.197.00030, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 07.07.2016 номер запису про інше речове право: 15332411.

5.2. Зареєструвати додатковий договір про розірвання договору оренди земельної ділянки від 22.03.2010 №362, зареєстрованого у Маріупольському міському відділі Донецької регіональної філії Державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру» 30.03.2010 за №04.10.197.00030, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 07.07.2016 номер запису про інше речове право: 15332411, у встановленому порядку.

5.3. Сплатити в бюджет орендну плату за землю згідно договору оренди земельної ділянки від 22.03.2010 №362, зареєстрованого у Маріупольському міському відділі Донецької регіональної філії Державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру» 30.03.2010 за №04.10.197.00030, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 07.07.2016 номер запису про інше речове право: 15332411, до його розірвання у встановленому законом порядку.

6. Управлінню земельних відносин міської ради (Тітов) підготувати товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича фірма «Промсталь» проект додаткового договору про розірвання договору оренди земельної ділянки від 22.03.2010 №362, зареєстрованого у Маріупольському міському відділі Донецької регіональної філії Державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру» 30.03.2010 за №04.10.197.00030, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 07.07.2016 номер запису про інше речове право: 15332411.

7. Територіальному органу центрального органу виконавчої влади, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин, внести зміни до Державного земельного кадастру.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури та землекористування (Чомасва).

Міський голова



В.С.Бойченко